

Proposition från styrelsen - Picknickbord

Vi har välanvända picknickbord vid badet som har reparerats vid flera tillfällen, men som nu är i dåligt skick. Träet är delvis ruttet och borden är rangliga, vilket gör att de behöver bytas ut.

Styrelsens förslår

att fyra nya picknickbord med varmgalvaniserat stålunderede köps in för en kostnad av 30 000 kr

Proposition från styrelsen - Förhindra vassrugge

Vi lägger årligen ut stockar för att förhindra att vassruggar åker in på stranden och det fungerar bra. Däremot så har det återkommande lagt sig vassrugge mot badbryggan på andra sidan. Förslag har kommit in om att liknande skydd mot vassrugge också ska finnas på andra sidan bryggan.

Skydd kan byggas av telefonstolpar om det går att få tag i gratis eller tryckimpregnerat byggtimmer som finns i 3 meters längd hos bygghandel.

Styrelsens förslår

att styrelsen införskaffar skydd mot vassrugge för en kostnad av 1000 kr

Proposition från styrelsen - Framtid för boulebanan

Samfälligheten har idag en boulebana som används i mycket begränsad omfattning. Boulebanans avgränsande stockar har med tiden blivit slitna och delar av träet har ruttnat, vilket innebär att anläggningen är i behov av åtgärd.

Det har inkommit förslag om att istället göra om området till ett utegym. För att kunna ta ställning till detta behöver förutsättningar, kostnader och genomförande undersökas närmare. Det behöver bland annat utredas:

- vilken typ av utegym som skulle vara lämpligt,
- vilka markarbeten som krävs,
- om utrustning ska köpas in eller byggas i egen regi,
- samt vilka kostnader detta skulle innebära.

Styrelsen bedömer att det inom nuvarande budget finns möjlighet att genomföra investeringar upp till cirka 30 000 kronor. Om projektet skulle kräva större investeringar behöver frågan återkomma till kommande årsmöte efter vidare utredning.

Styrelsens förslår

att ingen åtgärd genomförs i nuläget

eller att boulebanans stockar ersätts med nytt byggtimmer till en uppskattad kostnad om 4 000–5 000 kronor

eller att styrelsen får i uppdrag att undersöka möjligheterna att anlägga ett utegym samt, om kostnaden bedöms rymmas inom en budget om 30 000 kronor, genomföra projektet.

Proposition från styrelsen angående vägvisningsskylt

Vid föregående årsmöte väcktes frågan om att ansöka om en vägvisningsskylt vid avfarten från E18 för att tydligare visa vägen till området.

Styrelsen har undersökt frågan och konstaterat att det är Trafikverket som beslutar om sådan skyltning. Ansökan kan göras digitalt via Trafikverkets tjänst Vägmarke för vägvisning.

Styrelsen bedömer dock att det är oklart vilken benämning som skulle användas på skylten, eftersom området saknar ett etablerat ortnamn. Därutöver är kostnaderna för skyltning och eventuella framtida avgifter oklara.

Styrelsens förslår

att föreningen inte ansöker om vägvisningsskyltning vid E18.

Proposition från styrelsen - Revisorer

Enligt föreningens stadgar ska ordinarie föreningsstämma välja två revisorer och två revisorssuppleanter.

Styrelsen bedömer att föreningens storlek och verksamhet inte motiverar fler än en ordinarie revisor och en revisorssuppleant. Föreningen har ett begränsat antal fastigheter att rekrytera ifrån och har en verksamhet av begränsad omfattning.

Genom att minska antalet revisionsuppdrag blir det lättare att tillsätta nödvändiga funktioner utan att revisionens kvalitet bedöms påverkas negativt.

Förslag till ändring

Nuvarande lydelse av § 10:

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast 3 veckor före ordinarie stämma.

Föreslagen lydelse av § 10:

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisor och 1 suppleant.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast 3 veckor före ordinarie stämma.

Styrelsen förslår

att föreningsstämman beslutar att ändra § 10 i stadgarna enligt ovanstående förslag.